

Rada Miejska Gminy Lubomierz

Komisja Rewizyjna, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji

Protokół nr XXVIII/2021

XXVIII Posiedzenie w dniu 22 kwietnia 2021 roku w formie online.

Obrady rozpoczęto 22 kwietnia 2021 r. o godz. 10:00, a zakończono o godz. 13:30 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 6 członków.

Obecni:

1. Krystyna Andrzejczak
2. Aron Bogusz
3. Anna Kalińska
4. Roman Moskwa
5. Alicja Murawska
6. Marcin Zając.

Lista obecności w załączeniu. Załącznik nr 1.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Alicja Murawska – powitała obecnych na wspólnym posiedzeniu Komisji Rewizyjnej i Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Uczestniczy 6 radnych, co stanowi kworum do podejmowania prawomocnych decyzji, wniosków. Przedstawiła poniżej przedstawiony porządek posiedzenia:

1. Sprawozdanie z działalności Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2020.
2. Sprawozdanie z pracy Straży Miejskiej z działań w okresie współdziałania z policją (tj. od marca 2020 r.).
3. Analiza podjętych działań w zakresie ściągłości zadłużeń czynszowych..
4. Omówienie realizacji podjętych uchwał, wniosków i interpelacji.
5. Kontrola skarg wpływających do Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz.
6. Omówienie projektów uchwał przygotowanych na sesję.
7. Sprawy różne.

W punkcie 6 został wpisany temat „Omówienie projektów uchwał przygotowanych na sesję”. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Lubomierz zostanie omówiony przez panią Urszulę Kuncewicz z biura Architektury i Urbanistyki sp. z o.o. w Jeleniej Górze. Mając na uwadze ograniczenia czasowe urbanistki, wnoszę o zmianę porządku posiedzenia komisji i przeniesienie wymienionego powyżej punktu do pktu 1. Pozostałe punkt będą przedstawiane wg programu posiedzenia.

Głosowano wniosek w sprawie:

Zmiana porządku posiedzenia komisji.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Krystyna Andrzejczak, Aron Bogusz, Anna Kalińska, Roman Moskwa, Alicja Murawska, Marcin Zając.

Porządek posiedzenia po dokonanej zmianie:

1. Omówienie projektów uchwał przygotowanych na sesję.
2. Sprawozdanie z działalności Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2020.
3. Sprawozdanie z pracy Straży Miejskiej z działań w okresie współdziałania z policją (tj. od marca 2020 r.).
4. Analiza podjętych działań w zakresie ściągłości zadłużeń czynszowych.
5. Omówienie realizacji podjętych uchwał, wniosków i interpelacji.
6. Kontrola skarg wpływających do Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz.
7. Sprawy różne.

Ad.1

Omówienie projektów uchwał przygotowanych na sesję, materiał w załączeniu, załącznik nr 2. Urszula Kuncewicz – urbanistka z biura Architektury i Urbanistyki Sp. z o.o. w Jeleniej Górze – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U 2020.293 ze zm.) Rada Miejska Gminy Lubomierz w dniu 26 września 2019 r. podjęła uchwałę nr XI/84/19 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie przeprowadzonych w prognozie skutków finansowych, szacunków i obliczeń, należy stwierdzić, że wejście w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie korzystne dla gminy. Projekt planu po uzyskaniu wymaganych opinii i uzgodnień został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 29 grudnia 2020 r. do 01 lutego 2021 r. z możliwością składania uwag do 22 lutego 2021 r. W dniu 21 lutego 2021 r. została zorganizowana dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. W trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu nie wpłynęły uwagi. W prasie, na tablicy ogłoszeń urzędu oraz na stronie internetowej urzędu ukazało się ogłoszenie/obwieszczenie Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego z możliwością składania wniosków do projektu planu z zakresu ochrony środowiska. Przeprowadzona procedura zawiera niżej wymienione informacje o udziale społeczeństwa.

- Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.
Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko zostały uwzględnione w projekcie planu.
- Zgłoszone uwagi, wnioski.
W trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, nie wpłynęły uwagi z zakresu ochrony środowiska.
- Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58.
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim.
– opinia pozytywna z dnia 21 września 2020 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu,
– opinia pozytywna z dnia 30 września 2020 r.

Wpłynęły 2 wnioski od osoby fizycznej i Poczty Polskiej, które zostały uwzględnione w całości. Kłopot pojawił się z konserwatorem zabytków, gdyż całe miast jest chronione.

Pytań dodatkowych nie było. Jeśli pojawią się pytania w przedstawionej materii, to proszę kierować za pośrednictwem kierownika Referatu Technicznego.

Radny Marcin Zając – zapytał czego dot. zgłoszone dwa wnioski.

Urszula Kuncewicz – urbanistka z biura Architektury i Urbanistyki Sp. z o.o. w Jeleniej Górze – wniosek osoby fiz. dot. zmiany klasyfikacji gruntu na grunt budowlany, przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową i Poczty Polskiej w sprawie działki w centrum miasta.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Alicja Murawska – podziękowała Pani Urszuli Kuncewicz - urbanistce z biura Architektury i Urbanistyki Sp. z o.o. w Jeleniej Górze za przedstawienie zagadnienia.

Ad.2

Sprawozdanie z działalności Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2020.

Materiał w załączeniu. Załącznik nr 3 i 4.

Kierownik Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubomierzu Bogdan Łużny – przedstawione sprawozdanie w formie pisemnej uzupełnił o informacje, które nie zostały w nim zawarte. Od marca 2020 r. do dnia dzisiejszego MGOPS realizował swoje zadania w sposób nieprzerwany. W związku z wystąpieniem stanu epidemii realizowano dodatkowe zadania:

- 1) na podstawie polecenia Wojewody Dolnośląskiego z dnia 12 marca 2020 r. pracownicy ośrodka pomocy społecznej zostali zobowiązani, by w sytuacji konieczności, udzielać wsparcia osobom przebywającym na kwarantannie, tj. zabezpieczenia posiłków wsparcia w postaci interwencji kryzysowej lub z zakresu poradnictwa psychologicznego. Skorzystało 30 osób.
- 2) Ośrodek podjął współpracę z Bankiem Żywności we Wrocławiu. Pozyskano artykuły żywnościowe w ilości 1,3 tony dla 53 osób z terenu naszej gminy. Dystrybucją zajmują się pracownicy. Od marca 2020 r. do czerwca 2021 r. planuje się rozdysponować około 6 t. żywności.
- 3) W wyniku epidemii odnotowano zwiększoną ilość osób, wymagających wsparcia w formie pracy socjalnej. Polegającej na pomocy w załatwianiu spraw związanych ze stanem zdrowia, udzielaniu doradztwa w sprawach życia codziennego.
- 4) Nastąpił wzrost zgłaszających się do ośrodka o wsparcie związane z kryzysem emocjonalnym, z objawami depresyjnymi, włącznie z myślami samobójczymi.
- 5) W miesiącu październiku Gmina przystąpiła do realizacji „Programu „Wspieraj Seniora”. W ramach niniejszego programu pracownicy ośrodka dokonywali zakupów art. żywnościowych oraz higieny osobistej. Pomoc była adresowana głównie do seniorów (70+), a także do osób młodszych (niepełnosprawnych). Z tej formy skorzystało łącznie 30 osób.
- 6) Udzielono również pomocy osobom zależnym, których opiekunowie wymagali nagłej hospitalizacji.

Zwiększyła się liczba niebieskich kart, jest to wynik niepokojący, związany ze skutkami pandemii.

Radna Anna Kalińska – w przedstawionym sprawozdaniu brakuje informacji dot. sytuacji związanej z covid – 19. Zakres dożywiania dzieci, w okresie kiedy nie uczęszczały do szkół., jak wygląda sytuacja w DPS. Odniesienie do str. 6 dokumentu 4 osoby umieszczone w DPS, czy nastąpiły zmiany?

Kierownik MGOPS Bogdan Łużny – sytuacja związana z pandemią nie miała na to wpływu. Stawki za pobyt ustala organ prowadzący, tj. Starosta Lwówecki. Na utrzymanie dziecka w rodzinie zastępczej gmina dopłaca w I roku -10%, w II roku 30% i w III roku 50%. Na utrzymanie dziecka koszt 5 – 6 tys. zł. Chodzi o to, żeby gmina robiła wszystko, aby umożliwić powrót dziecka do rodziny biologicznej. W gminie był przypadek zabrania dzieci do rodziny zastępczej, z uwagi na rokowania matki do pełnienia obowiązków rodzicielskich przy pomocy burmistrza (który zapewnił lokal socjalny dla rodziny), dzieci udało się przywrócić do matki biologicznej (samotnie wychowującej dzieci).

Radna Anna Kalińska – poprosiła o uzupełnienie przedstawionej słownie informacji w formie papierowej, jako załącznik do sprawozdania.

Radna Krystyna Andrzejczak – o wyjaśnienie ile osób uzyskało pomoc z uwagi na covid - 19? Na przestrzeni kilku lat występują te same dane dot. liczby osób 65+ (str. 14). Brakuje informacji o osobach, które mogłyby pomóc w ramach wolnotariatu. Z pewnością należałoby zwiększyć zatrudnienie o 1 etat, pracownika opiekuńczego.

Radny Marcin Zając – w pkt. sprawozdania dot. potrzeb, figuruje zapis o zakupie samochodu do MGOPS. Na posiedzeniu poprzednich komisji został postawiony wniosek, a następnie przegłosowany. W takiej sytuacji poproszę o zabranie głosu pani skarbnik w temacie sfinansowania przedsięwzięcia.

Skarbnik GiM Elżbieta Jaśkiewicz – przez ostatnie 3 lata pan kierownik nie składał zapotrzebowania na zakup samochodu do placówki. Powinien ująć zapis w planie budżetu, a nie zrobił tego. Jedyne w sprawozdaniu wpisywał, jako potrzebę.

Z-ca Burmistrza GiM Adam Skrzydłowski – pani skarbnik stoi na straży przestrzegania prawa finansowego. Przy konstrukcji budżetu nie było zapisu w przedłożonych materiałach planistycznych. Wniosek zostanie przegłosowany przez Państwa na najbliższej sesji ze wskazaniem źródła finansowania.. Zakup auta, albo ryczałty dla pracowników.

Radny Marcin Zając – liczymy na nieocenioną pomoc pani Skarbnik, która jest najlepszym skarbnikiem.

Ad.3

Sprawozdanie z pracy Straży Miejskiej z działań w okresie współdziałania z policją (tj. od marca 2020 r.). Materiał w załączeniu. Załącznik nr 5.

Komendant Straży Miejskiej Artur Okuniewicz – rok 2020 był trudnym rokiem dla wszystkich. Przez okres pół roku pracowałem sam, gdyż pracownik SM był na zasiłku opiekuńczym. Zostaliśmy oddelegowani do pracy z policją. Sprawdzamy osoby przebywające na kwarantannie i izolacji. Do chwili obecnej skontrolowaliśmy 2073 osoby. Zamiast karać za brak maseczek rozdawaliśmy je (600 sztuk) i udzielaliśmy pouczenia. Właściwie, zgodnie z literą prawa, za brak maseczki można byłoby karać w przypadku ogłoszenia przez rząd stanu epidemii.

Radna Krystyna Andrzejczak – zapytała o park benedyktyński, jak wygląda sytuacja. Komendant SM Artur Okuniewicz – w roku ubiegłym zrobiono porządek, musimy się porozumieć Stowarzyszeniem w zakresie wywożenia śmieci. Idąc do internatu zawsze sprawdzaliśmy park. Jak będzie otwarty, dołożymy starań, aby był utrzymany w czystości.

Radna Anna Mielniczyn – czy na terenie wsi dokonujecie kontroli? Komendant SM Artur Okuniewicz – tak, odbyły się kontrole na terenie miasta i gminy (całość) –113.

Radna Krystyna Andrzejczak – w roku ubiegłym byłam na objeździe z pracownikiem SM i Komisją Mieszkaniową, jestem pod wrażeniem osoby, bardzo taktowny i miły. Radna Anna Kalińska – w nawiązaniu do sprawozdania, zapytała o akcję „znicz”. Komendant SM Artur Okuniewicz – cmentarze były zamknięte, ale sprawdzaliśmy i pilnowaliśmy przestrzeganie przepisów.

Radna Anna Kalińska – w przedstawionym dokumencie brakuje informacji o przeprowadzonych kontrolach, w jakiej ilości, brakuje odzwierciedlenia sytuacji epidemiologicznej, a wraz z tym statystyki wykonywanych dodatkowych czynności. Za kilka lat nikt nie będzie pamiętał o wyjaśnieniach słownych. Należałoby uzupełnić sprawozdanie o dane dodatkowe (w terminie do najbliższej sesji).

Radna Krystyna Andrzejczak – sytuacja pracy uległa zmianie na skutek sytuacji pandemicznej. To, co zostało dopowiedziane powinno być ujęte w zapisie papierowym. Komendant SM Artur Okuniewicz – zobowiązał się do uzupełnienia do informacji i przekazania w stosownym terminie za pośrednictwem biura Rady Miejskiej Gminy. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Alicja Murawska – ogłosiła 10 min. przerwę.

Ad.4

Analiza podjętych działań w zakresie ściągalności zadłużeń czynszowych. Materiał w załączeniu. Załącznik nr 6.

Skarbnik GiM Elżbieta Jaśkiewicz – omówiła windykację zaległości czynszowych. Windykacja rozpoczyna się po 25 każdego miesiąca, początek stanowi wysłanie pisemnego wezwania dłużnikowi. W roku 2020 wysłano **276** wezwań do zapłaty z tytułu niezapłaconych należności czynszowych na kwotę **165.474,62 zł** (uiszczono kwotę **56.704,46 zł**). W roku 2021 wysłano **63** wezwania do zapłaty na kwotę **61.430,29 zł** (wpłacono **10.677,84 zł**). W roku 2020 skierowano do sądu 21 pozwów do zapłaty, w związku z niezapłaconym czynszem mieszkalnym oraz 2 pozwy za lokale użytkowe. Zdarza się, że zaległości są rozkładane na raty. Radna Krystyna Andrzejczak – zaległości są bardzo duże. Jestem zaskoczona ich wysokością. Czy są to uporczywi klienci, że na finanse wchodzi komornik, czy też nie? Skarbnik GiM Elżbieta Jaśkiewicz – jeszcze się zdarza, że są to chwilowo większe zaległości, ale starają się spłacać sukcesywnie, w miarę możliwości (na ich wniosek burmistrz rozkłada na raty w określonych sytuacjach).

Radna Anna Kalińska – te pieniądze są odzyskiwane po części. Te 61 tys. zł – to są zaległości z okresu wcześniejszego, czy to są zaległości bieżące?

Sakrbnik GiM Elżbieta Jaśkiewicz – to są zaległości bieżące, z roku 2021 r .

Ad.5

Omówienie realizacji podjętych uchwał, wniosków i interpelacji przez Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej Alicję Murawską. Otrzymaliśmy odpowiedź Starosty Lwóweckiego na pismo w sprawie wycięcia topoli i suchych gałęzi wzdłuż drogi powiatowej 2511D, - pismo skierowane do Starosty w sprawie remontu drogi na odcinku 2535D Pławna – Marczów i Lubomierz – Popielówek – Chmieleń i odpowiedź na apel z Ministerstwa Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej.

Radna Anna Kalińska – złożyliśmy wniosek o wycięcie suchych drzew i gałęzi i okazuje się brak właściwej decyzji ze strony Urzędu, na którą czeka Starostwo. To nie jest w porządku, my jako Rada sygnalizujemy nieprawidłowości, a Państwo powinniście kontynuować działania.

Radna Krystyna Andrzejczak – czy została wytypowana osoba do reprezentowania gminy w posiedzeniach Rady Budowy?

Z-ca Burmistrza Gim Adam Skrzydłowski – jeszcze nie została wybrana osoba, czekamy na propozycje, nad którymi będziecie Państwo głosować podczas sesji. Należy wziąć po uwagę dyspozycyjność, bowiem spotkania/narady trwają czasem około 4 h.

Radny Marcin Zając – zapytał – czy radny wybrany będzie mógł wchodzić na teren budowy?

Radna Anna Kalińska – powróciła do wniosku w sprawie wycinki suchych drzew i gałęzi. Jak to się stało, że sprawa ugrzęzła w Urzędzie? Kierownik RT Przemysław Kułaga – po oględzinach, nasz leśniczy nie stwierdził bezpośredniego zagrożenia, należy dokonać przycinki gałęzi. Jeśli starosta stwierdził, że istnieje bezpośrednie zagrożenie, to powinien dokonać wycięcia drzew. Wycinka konarów została rozpoczęta. Trwa postępowanie w sprawie wydania decyzji na wycinkę drzew. W następnym tygodniu zostanie wydana decyzja na wycinkę drzew (pracownik jest na zasiłku opiekuńczym).

Z-ca Burmistrza Adam Skrzydłowski – czekamy jeszcze na rozwiązanie sytuacji, związanej z ptactwem.

Ad.6

Kontrola skarg wpływających do Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz – BRAK SKARG.

Ad.7.

W sprawach różnych:

Na sfinansowanie dokumentacji remontu komisariatu Policji w Gryfowie Śląskim padały różne propozycje, poczynając od kwoty 5.000,00 zł (zgłoszonej przez Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej). Ostatecznie przyjęto pod głosowanie średnią kwotę zgłaszanych propozycji, tj. 7.000,00 zł.

Głosowano wniosek w sprawie:

Komisje wnioskuje o sfinansowanie sporządzenia dokumentacji remontu Komisariatu Policji w Gryfowie Śląskim w kwocie 7.000,00 zł (siedem tysięcy złotych)..

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Krystyna Andrzejczak, Aron Bogusz, Anna Kalińska, Roman Moskwa, Alicja Murawska
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Marcin Zając.

Radna Anna Kalińska – powróciła do tematu zdarzeń losowych, którym ulegają zwierzęta (uchwała w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Lubomierz, została podjęta podczas sesji marcowej). Czy udało się podpisać umowę z weterynarzem do całodobowej opieki nad zwierzętami?

Kierownik RT Przemysław Kułaga – rozmawiałem z weterynarzem powiatowym, ale nie udało się podpisać przedmiotowej umowy. Lwówek ma podpisaną umowę i w ramach porozumienia ma obowiązek przyjmowania zwierząt z terenu gminy Lwówek Śląski, ale nie chciano objąć zasięgiem gminy Lubomierz. Na ten moment nie udało się znaleźć weterynarza do całodobowej opieki nad zwierzętami bezdomnymi, pomimo poszukiwań. W roku bieżącym odnotowaliśmy dwa zdarzenia z udziałem zwierząt leśnych.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Alicja Murawska

Przygotował(a): Mariola Laskowska
